

Table logement/aménagement de la Petite Patrie

Synthèse des ateliers de l'assemblée publique du 29 mars tenue à l'école de la Petite Patrie située au 6841 rue Henri-Julien à 18 heures.

Compilation des thèmes Habitation, aménagement et autres suggestions;

Thème Habitation :

- Il reste peu d'espace pour développer dans le quartier, tous les participants-es des 4 ateliers exigent un minimum de 30 % de logements sociaux et communautaires allant jusqu'à 40 %.
- Augmentation de la densité pour avoir plus de logements sociaux et communautaires.
- Tous les participants-es des 4 ateliers s'entendent pour une mixité sociale de l'habitation, soit, une mixité de génération : que les familles nombreuses côtoient des couples sans enfant, des célibataires, des jeunes, des aînés.
- L'ensemble des participants-es favorisent des formules mixtes dans les projets d'habitation : des logements multi générationnels.
- Chercher un style qui s'harmonise avec le quartier, respecter la trame du quartier (duplex, triplex).
- Créer un milieu de vie qui fait plus de place à l'habitation qu'aux voitures, un lieu qui donne le goût d'y vivre.
- Intégrer le développement durable dans la construction : bâtiments efficaces énergétiquement, toits verts, toits blancs.
- Important d'avoir des logements à coûts abordables.

Thème Aménagement et autres recommandations :

- Trouver des mesures d'apaisement de la circulation exemple : en élargissant les trottoirs.
- Espaces familiaux, espaces de socialisation près de l'habitation, avoir des ruelles vertes.
- Créer une connexion piétonne avec le site Bellechasse et le Mile-End (dans le Plateau Mont-Royal) pour réunir ces deux secteurs.
- Donner plus de place aux piétons et vélos en favorisant leurs accès, connexion de la piste cyclable avec la rue Bellechasse.
- Aménager un espace public sous le viaduc : marché public, arts extérieurs, possibilité de construire en-dessous du tunnel (2 ateliers sur 4 suggèrent de démolir le viaduc).
- Planifier une place publique pour attirer des foules.
- Conserver les édifices patrimoniaux sur Bellechasse, édifice Coca-Cola, garage de la STM, édifice situé à l'angle Saint-Dominique et Bellechasse
- Réaménager l'intersection Saint-Laurent et Bellechasse pour la rendre plus sécuritaire.

Table de concertation logement/aménagement de La Petite Patrie

Assemblée publique d'information et de consultation sur le site Bellechasse, mardi soir le 29 mars 2011 à l'école Henri-Julien, 6841 rue Henri-Julien

Compilation des thèmes Emploi, Services de proximité et Équipements collectifs.

Thème Emploi

- Avoir des petites entreprises de plusieurs catégories avec de l'embauche locale.
- Ces emplois devraient être en lien avec les services de proximité, la STM et le campus Outremont
- Avoir des entreprises d'insertion à l'emploi
- Des emplois verts : comme il y aura beaucoup de béton sur le site Bellechasse, il faudrait développer des emplois verts. En lien avec des paysagistes, des architectes et des designers, créer des postes permanents ou saisonniers qui auraient un lien avec l'embellissement du site. De plus, ce serait bon d'avoir une boutique qui vendrait tout ce qui est nécessaire pour le verdissement.
- Des emplois culturels : ateliers d'artistes, salles d'exposition, ateliers itinérants pour aller dans les écoles.
- Des emplois en services alimentaires
- Développement de services en fonction de l'économie sociale

Thème Services de proximité

- Principes :
 - A) Trouver à pied ce que l'on a besoin d'avoir comme biens, services et lieux de socialisation
 - B) Petits commerces
 - Avoir des services d'alimentation de qualité : épicerie avec des produits variés ou fruiteries à coût abordables. Autres suggestions pour ce type de service: au 5800 St-Denis ? Si épicerie à grande surface, avoir un stationnement souterrain; agrandir le marché de la station de métro Rosemont.
 - Cafés et restaurants variés créant des lieux de rencontre.
 - Une pharmacie
 - Boulangerie, pâtisserie genre Copains d'abord
 - Vêtement familial de type *Aubainerie* / facture québécoise
 - Intégrer des services de récupération, développement durable.
 - Clinique ou coop médicale à proximité
 - CPE, maison des naissances
-

Thème Équipements collectifs

- Avoir des équipements sportifs et culturels nombreux et variés;
- S'il y manque un peu d'espace extérieur pour les équipements sportifs, penser aux parcs et aux toits.
- Réduire les îlots de chaleur (toits verts, blancs)
- Autres mentions : centre communautaire avec mixité de génération (profitable pour tous) (style YMCA et/ou style Patro Le Prévost), espace de diffusion et d'exposition, cinéma de quartier, activités de loisir/culture, salle de spectacles (style agora extérieure)
- Espaces verts publics aménagés de façon créative; une place publique avec arbres et bancs, fontaine, pataugeoire, camps de jour, toits verts en terrasse accessibles, jardins communautaires;